



REF: GVAA17E2

## Magnifique maison rénovée avec 3 chambres et 2 salles de bains.

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

2.061€/mois

Magnifique maison rénovée avec 3 chambres et 2 salles de bains.

Glover Barcelona a le plaisir de vous présenter cette magnifique propriété rénovée avec des matériaux de haute qualité. Elle se compose de 135 m2 construits, avec 3 chambres et 2 salles de bains. Grand salon-salle à manger avec cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers. Ses grandes fenêtres donnent beaucoup de lumière à la partie jour. Dans la partie nuit, on trouve 3 chambres, dont une en suite avec une grande salle de bains avec douche et des armoires encastrées. Les deux autres chambres sont doubles et partagent une salle de bains avec baignoire. Les deux chambres ont des armoires encastrées. Il y a également des toilettes pour les invités. Menuiserie extérieure en aluminium et menuiserie intérieure en bois. Sols en parquet. Climatisation et pompe à chaleur. Situé dans le quartier de Sant Gervasi - Galvany, bien desservi par les transports en commun, les commerces et les entreprises et à proximité du marché de Galvany. Si vous souhaitez visiter la propriété, appelez-nous ou envoyez un WhatsApp à +34681162903. Pour rester au courant de nos nouvelles, vous pouvez également nous suivre sur notre Instagram (glover\_barcelona).

### Fiche technique

#### Distribution

- Surface 135m2
- 3 chambres
- 2 bains
- Semi neuf

#### Caractéristiques

- Air conditionné
- Chauffage
- Éval. énergétique: E

#### Données Supplémentaires

- Ascenseur

## Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

**Plan:**

<https://www.google.com/maps/@41.3976,2.14134,16z?hl=fr>

**Lien:**

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-magnifique-maison-renovee-avec-3-chambres-et-2-salles-bains-779>







