



REF: GVAPSV4

Impecable local comercial de 44 m² en Sarrià,

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

1.100€/mois

Impecable local comercial de 44 m² en planta, situado en la emblemática Plaça Sant Vicenç de Sarrià, en una finca recientemente reformada y en una de las zonas más destacadas del barrio de Sarrià. Este espacio cuenta con acceso directo desde la calle y dispone de una distribución funcional que incluye una zona de tienda, trastero, aseo y patio.

El local ofrece múltiples posibilidades para adaptarse al negocio que se desee instalar, desde comercio hasta servicios. La ubicación es inmejorable, en una zona caracterizada por el encanto de barrio tradicional y un entorno cosmopolita. Además, se encuentra próximo a colegios, transporte público, parques y una amplia oferta de comercio de proximidad, lo que asegura un flujo constante de potenciales clientes.

IVA no incluido en el precio.

Si quiere tener el privilegio de alquilar este fantástico local, llámenos o mande un WhatsApp al 681162903. Para estar al día de nuestras novedades también puede seguirnos a través de nuestro Instagram (glover_barcelona).

Fiche technique

Distribution

- Surface 44m2
- 1 bain
- bon état

Caractéristiques

- Air conditionné
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.3973,2.12394,16z?hl=fr>

Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-impeccable-local-comercial-44-m2-sarria-759>



