



REF: GVAV29925

Magnifique appartement MEUBLÉ à 2 minutes de Francesc Macià.

Barcelona, Eixample

Magnifique appartement MEUBLÉ à 2 minutes de Francesc Macià.

Il est situé au premier étage d'un immeuble construit en 2016, avec une surface construite de 77m2.

Il dispose d'un salon-salle à manger lumineux et accueillant avec une cuisine ouverte et entièrement équipée avec tous les types d'appareils.

La propriété dispose de 2 chambres, une double et une simple. Ces deux chambres partagent une salle de bain avec douche et toutes les chambres ont des armoires encastrées.

L'appartement dispose d'un chauffage individuel au gaz par radiateurs, d'une climatisation par conduits, d'un vidéophone. Les sols sont en parquet et la menuiserie est en aluminium.

L'appartement est loué entièrement équipé. Une place de parking est incluse dans le prix, avec accès direct au parking.

L'emplacement est excellent, très bien desservi par les bus et les transports publics, à 5 minutes à pied de la Plaça Francesc Macià et entouré de magasins, de services et de restaurants.

Il est important de prendre en compte le fait que le contrat sera pour UN USAGE AUTRE QUE CELUI DE RÉSIDENCE PRINCIPALE.

Si vous êtes intéressé par cette merveilleuse offre, vous pouvez nous contacter en appelant ou en envoyant un message WhatsApp à +34681162903. Vous pouvez également vous tenir au courant des dernières nouvelles via son compte Instagram (@glover_barcelona). Nous nous ferons un plaisir de vous aider.

Fiche technique

Distribution

- Surface 77m2
- 2 chambres
- 1 bain
- Meublé
- Parking 1 place
- bon état

Caractéristiques

- Air conditionné
- Chauffage
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: B

Données Supplémentaires

- Ascenseur

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.3886,2.145,16z?hl=fr>

Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-eixample-magnifique-appartement-meuble-2-minutes-francesc-macia-729>







