



REF: GVVR7

Appartement spectaculaire à Tres Torres

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Dans la meilleure zone de Tres Torres nous trouvons ce spectaculaire logement extérieur de 154m2 construit dans l'immeuble du prestigieux architecte José Antonio Coderch. On accède à cet appartement par un splendide salon avec cheminée et accès à une terrasse carrée et à des vues imprenables. Exposition sud-est. Cuisine avec point d'eau. 1 chambre individuelle de service avec fenêtre et salle de bain. La partie nuit est distribuée en 3 chambres, une suite avec une grande salle de bain, 2 chambres doubles avec des placards intégrés partageant une autre salle de bain dans le couloir. Chauffage par radiateurs et parquets. Menuiserie en aluminium. Une double place de parking et un débarras. Le bâtiment dispose d'un ascenseur, d'un concierge, d'une entrée principale et d'une entrée de service. Très bien desservi par le train, les bus, proche des écoles les plus prestigieuses de Barcelone.

Fiche technique

Distribution

- Surface 154m2
- 4 chambres
- 3 bains
- Terrasse 40m2
- Parking 1 place
- bon état

Caractéristiques

- Chauffage
- Balcon
- Cave
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: F

Données Supplémentaires

- Ascenseur
- Dépenses communautaires: 259,33 €/Par mois
- Dépenses IBI: 125,4 €/Par mois

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans

préavis. Les charges et impôts de transmission de la propriété, les taxes (IVA ou ITP), Notaire et Registre seront à la charge de l'acheteur. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.4017,2.12844,16z?hl=fr>

Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-appartement-spectaculaire-tres-torres-679>







