



REF: GVVB3733

Appartement à vendre avec 2 chambres et 2 salles de bain dans Sant Gervasi

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Appartement à vendre avec 2 chambres et 2 salles de bain dans Sant Gervasi

Appartement à vendre avec 2 chambres et 2 salles de bain à Sant Gervasi. Glover Barcelona Real Estate est heureux de présenter cet appartement de 2 chambres avec balcon à Sant Gervasi et très proche de la Plaça Joaquim Folguera. Avec une surface construite de 80 mètres carrés, il dispose de 2 chambres et de 2 salles de bains. Nous soulignons l'espace jour spacieux avec un salon indépendant et une grande salle à manger avec cuisine intégrée. La chambre principale, qui se trouve à l'extérieur, est une suite et la deuxième chambre est individuelle. Nous disposons également d'une deuxième salle de bain complète avec baignoire. Les sols sont en parquet, le chauffage central et la menuiserie extérieure en aluminium. En outre, l'immeuble dispose d'un service de conciergerie, d'un ascenseur et d'une zone d'accès adaptée aux personnes à mobilité réduite. Très bien situé avec une variété de transports publics, de magasins, d'écoles et de restaurants. À seulement 2 minutes de l'arrêt Putxet, de la ligne 7 des Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya et du Mercat de Sant Gervasi. Si vous cherchez l'opportunité de vivre dans une pièce unique dans l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone, n'hésitez pas à nous contacter via WhatsApp à +34681162903 ou à nous appeler pour plus d'informations sur cette propriété extraordinaire. De plus, pour rester au courant de nos dernières actualités, nous vous invitons à nous suivre sur Instagram à @glover_barcelona.

Fiche technique

Distribution

- Surface 80m2
- 2 chambres
- 2 bains
- bon état

Caractéristiques

- Chauffage
- Balcon
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires

- Ascenseur
- Dépenses communautaires: 169,12 €/Par mois
- Dépenses IBI: 67,08 €/Par mois

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les charges et impôts de transmission de la propriété, les taxes (IVA ou ITP), Notaire et Registre seront à la charge de l'acheteur. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.4046,2.14004,16z?hl=fr>

Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-appartement-vendre-avec-2-chambres-et-2-salles-bain-dans-sant-gervasi-666>







