



REF: GVVCM47

Belle maison à vendre avec vues spectaculaires sur la mer, espaces généreux et sérénité à Cabrils.

CABRILS, Otras zonas

Belle maison à vendre avec vues spectaculaires sur la mer, espaces généreux et sérénité à Cabrils.

Belle maison à vendre avec vue spectaculaire sur la mer, espaces généreux et sérénité à Cabrils Cette spacieuse maison à vendre à Cabrils est parfaite pour les grandes familles ou à partager avec des amis. Avec une surface construite de 964m² sur un terrain de 1.645m², cette résidence a été entièrement rénovée et mise à jour, située dans un environnement très paisible dans la prestigieuse urbanisation de Montcabrer. Située dans le charmant village de Cabrils, à seulement 30 minutes de Barcelone, elle offre des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée et un haut degré d'intimité grâce à sa position surélevée sur le terrain. La distribution se fait sur deux étages confortables. En entrant par un hall d'entrée spacieux, on découvre un espace remarquable avec de hauts plafonds en bois et d'impressionnants plafonds à poutres apparentes. On y trouve un salon confortable avec cheminée et accès direct à une spectaculaire véranda d'été avec barbecue, une grande salle à manger séparée et une cuisine de bureau avec une zone de service pratique, une suite pour le personnel et une salle pour les machines et la buanderie. Sur ce même étage se trouve la zone de repos, à travers un couloir généreux qui mène à quatre chambres spacieuses, dont deux sont des suites et les deux autres partagent un dressing et une salle de bains. Le premier étage abrite exclusivement la suite parentale, d'où l'on jouit d'une vue spectaculaire sur la mer, un salon confortable ou une salle familiale donnant sur le salon, ainsi qu'une grande chambre et une salle de bains. Ce qui nous séduit le plus, c'est sa magnifique piscine et son splendide jardin avec vue sur la mer. Cette villa exceptionnelle se distingue par son emplacement stratégique, à seulement 10 minutes à pied du centre de Cabrils, mais avec l'exclusivité d'être dans l'une des meilleures urbanisations de la région. Autres caractéristiques : vues imprenables sur la mer, pièces spacieuses, chauffage central, air conditionné canalisé, cheminée, garage pouvant accueillir 5 voitures, espace privé,

grands placards, cave à vin, salles de bains avec jacuzzi, nombreuses pièces de rangement, volets de sécurité, système d'alarme, dépôt d'eau, et bien d'autres choses encore. Si vous souhaitez organiser une visite, vous pouvez nous envoyer un Whatsapp ou nous appeler à +34681162903 et nous vous répondrons.

Fiche technique

Distribution

- Surface 964m2
- 6 chambres
- 6 bains
- bon état

Caractéristiques

- Air conditionné
- Chauffage
- Balcon
- Tout extérieur
- Piscine privée
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires

- Jardin

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les charges et impôts de transmission de la propriété, les taxes (IVA ou ITP), Notaire et Registre seront à la charge de l'acheteur. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.5245,2.37636,16z?hl=fr>

Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/cabrils-otras-zonas-belle-maison-vendre-avec-vues-spectaculaires-sur-la-mer-espaces-generoux-et-serenite-cabrils-650>









