



REF: GVAC59

## Appartement à louer près de la Plaza Camp

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

L'appartement est situé dans le quartier de Sant Gervasi - La Bonanova, à deux pas de la Plaza Camp, très bien desservi par les transports. Dans ce quartier plein de commerces, de services et d'écoles, on trouve cet appartement d'environ 60m<sup>2</sup> avec terrasse. C'est un appartement, lumineux, calme et extérieur. Il comprend deux chambres à coucher, une double et une simple (non meublée) avec placards, une salle de bains complète avec douche, une cuisine ouverte avec un espace aquatique, un salon avec accès à une terrasse agréable. Il dispose de la climatisation et du chauffage par des conduits et du parquet. La propriété dispose d'un ascenseur. Il est idéal pour avoir un pied à terre dans la zone haute de Barcelone. L'appartement peut être loué avec des meubles.

### Fiche technique

#### Distribution

- Surface 61m<sup>2</sup>
- 2 chambres
- 1 bain
- Meublé
- bon état

#### Caractéristiques

- Air conditionné
- Chauffage
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: D

#### Données Supplémentaires

- Ascenseur

### Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou

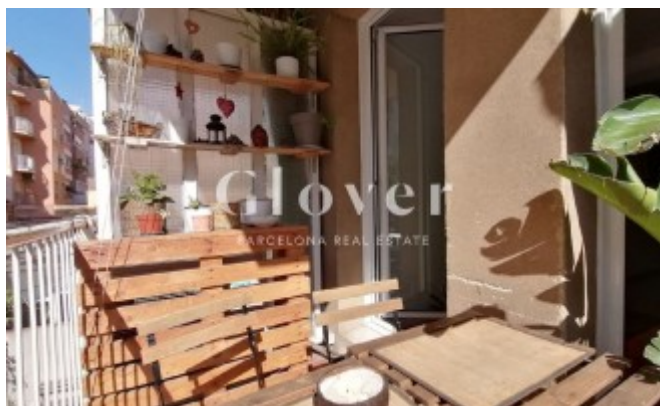
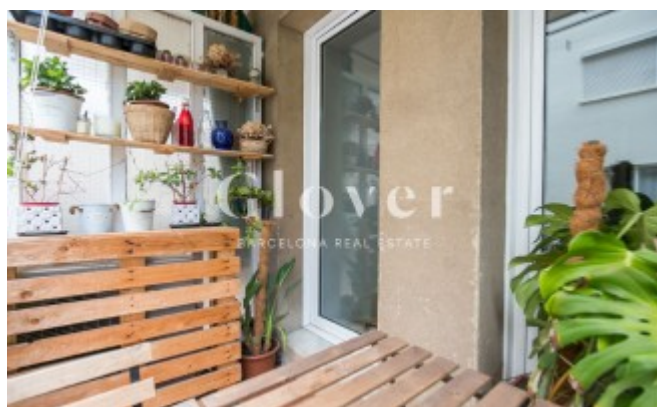
charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

**Plan:**

<https://www.google.com/maps/@41.4037,2.13578,16z?hl=fr>

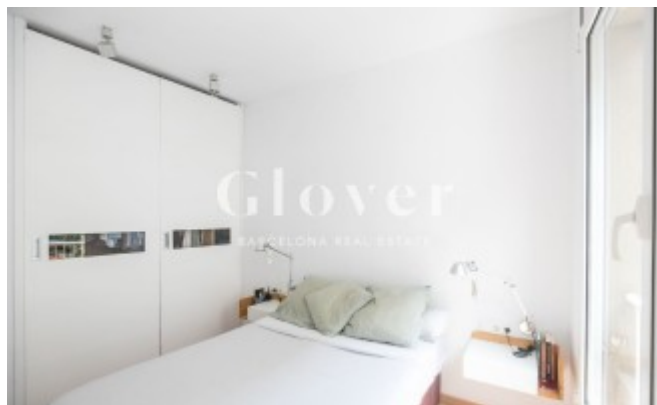
**Lien:**

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-sarria-sant-gervasi-apartement-louer-pres-la-plaza-camp-577>











Índex  
17.06 €/m<sup>2</sup>

Àrea inferior  
5.54 €/m<sup>2</sup>

Índex  
17.06 €/m<sup>2</sup>

Àrea superior  
22.88 €/m<sup>2</sup>