



REF: GVVMCS13

Magnifique appartement lumineux et calme près du Mercat de Sant Antoni.

Barcelona, Eixample

Dans un quartier branché de Barcelone, en plein essor nous trouvons ce magnifique appartement en étage élevé de 106 m2 construit avec trois chambres et 2 salles de bain. Appartement avec beaucoup de lumière et calme au milieu de la ville, à 4min de l'emblématique Mercat de Sant Antoni, avec une très bonne communication par le transport public. 3 chambres, 1 suite extérieure, 1 double extérieure et 1 simple intérieure. Salle de séjour très confortable et lumineuse avec accès à une petite et agréable terrasse de 5,56m2. Cuisine séparée avec des portes coulissantes en verre qui permettent de communiquer avec le salon. L'appartement a été récemment rénové avec un design soigné et des matériaux de hautes qualités. Parquet naturel, fenêtres en aluminium à double vitrage avec isolation thermique et acoustique et stores automatiques dans toutes les pièces, y compris le salon-salle à manger. Conduits d'air chaud et froid dans toute la maison, deux zones. Le bâtiment dispose d'un service de conciergerie et de deux ascenseurs. Bonnes liaisons de transport, métro et bus.

Fiche technique

Distribution

- Surface 106m2
- 3 chambres
- 2 bains
- Terrasse 5m2
- Rénové

Caractéristiques

- Air conditionné
- Chauffage
- Balcon
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires

- Ascenseur
- Dépenses communautaires: 129,84 €/Par mois
- Dépenses IBI: 59,18 €/Par mois

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les charges et impôts de transmission de la propriété, les taxes (IVA ou ITP), Notaire et Registre seront à la charge de l'acheteur. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.376,2.16395,16z?hl=fr>

Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-eixample-magnifique-appartement-lumineux-et-calme-pres-du-mercant-sant-antoni-408>







