



REF: GVAS376

Excelente piso de alquiler de temporada por meses.

Barcelona, Eixample

Excelente piso de alquiler de temporada por meses.

La vivienda tiene una superficie de 80 m² y está totalmente amueblada y acondicionada.

Dispone de ascensor.

La distribución consta de 2 habitaciones exteriores.

Una habitación suite muy luminosa con baño incorporado más un vestidor y otra habitación doble con armario y escritorio.

Tanto el baño de la suite como el baño principal disponen de plato de ducha + 1 lavabo.

Un fantástico y espacioso salón comedor de 18 m² con gran entrada de luz natural y acceso directo al balcón.

El balcón goza de unas agradables vistas a Barcelona y a las torres del templo de la Sagrada Familia.

La cocina es independiente tipo office y viene equipada con todos los electrodomésticos necesarios. Desde la cocina accedemos a una galería interior "muy practica" que se utiliza como zona de lavandería y tendedero.

Excelentes acabados: suelos de parqué, calefacción de gas por radiadores de circuito de agua, sistema de aire acondicionado por conductos de obra a toda la vivienda, así como un split adicional en la habitación suite. Carpintería exterior de aluminio, cerramientos de doble cristal más un amplio balcón equipado con toldos ideales para disfrutarlos durante todo el año aprovechando el buen clima de la ciudad de Barcelona.

Es un barrio que se caracteriza por ser residencial, comercial y de negocios y además dispone de excelentes comunicaciones con el resto de la ciudad: L2-L5 parada Sagrada Familia, líneas de autobuses y BICING.

Es importante tener en cuenta que el contrato será de USO DISTINTO A VIVIENDA HABITUAL

Fiche technique

Distribution

- Surface 80m2
- 2 chambres
- 2 bains
- bon état

Caractéristiques

- Air conditionné
- Chauffage
- Tout extérieur
- Éval. énergétique: E

Données Supplémentaires

- Ascenseur

Conditions générales

Les données exposées nous ont été données par un tiers comme expressément informatives et que nous supposons correctes. Glover Barcelona ne garantit pas leur authenticité. L'offre peut être sujette à des imprécisions, erreurs, omissions non intentionnées, changements de prix et/ou le retrait du marché sans préavis. Les impôts correspondants au loyer, concrètement l'ITP, sont aussi à la charge du locataire. D'autres conditions particulières comme la durée, la caution, les garanties, consommations/approvisionnements ou charges d'immeuble quand elles existent, seront accordées et spécifiées pour chacun des cas.

Plan:

<https://www.google.com/maps/@41.4053,2.16947,16z?hl=fr>

Lien:

<https://www.gloverbarcelona.com/fr/proprietes/barcelona-eixample-excelente-piso-alquiler-temporada-por-meses-731>









