



REF: GVVA89P0H

Precioso piso de 3 habitaciones y 2 baños de obra nueva en l'Hospitalet de Llobregat

HOSPITALET DE LLOBREGAT (L'), Santa Eulalia

482.000€

Edifici Aprestadora se situa en Hospitalet de Llobregat, una ciutat en constant evoluci3 i la segona m3 poblada de Catalunya. La localitat combina la tradici3 i un estil de vida cosmopolita, a solo 5 km de Barcelona.

La promoci3 de obra nova disposa de vivendes de 2, 3 i 4 dormitoris, i se ubica un enclavament en constant desenvolupament, rodeat de tots els serveis b3sics.

El projecte, situat en Hospitalet de Llobregat, disposa de garajes i trasteros disponibles, ja que sabem qu3 tan important es el teu temps i els teus records.

A adem3 de vivendes acollidores de diferents tipologies, ofereixem vivendes en planta baixa amb terrassa, en les que podr3s compartir una c3n amb amics, fam3lia o en parella.

El edifici est3 format per diferents tipologies de vivendes de 2, 3 i 4 dormitoris. Totes les estances interiors han sigut dissenyades amb un estil contempor3 i funcional, i amb una cuidada distribuci3 que aprofita al m3xim la llum natural.

Les vivendes incorporen un sistema de climatitzaci3 per aerotermia, una energia neta, ecol3gica i respectuosa amb el medi ambient, que aporta refrigeraci3 en estiu, calefacci3 en hivern i aigua

caliente sanitaria durante todo el año a un coste mucho más reducido para sus futuros propietarios.

Las viviendas cuentan con espacios confortables, que te permiten disfrutar de total privacidad. Es el lugar ideal para compartir momentos especiales en familia, ya sea disfrutando de una noche de cine en el salón con los más pequeños, preparando una cena romántica en pareja o simplemente descansando de la rutina diaria.

Características:

- Pisos de 2, 3 y 4 dormitorios
- Plantas Bajas con terraza
- 1, 2 baños
- Aerotermia
- Garajes y trasteros disponibles

FECHA DE ENTREGA: DICIEMBRE 2024

Si está interesado llámenos o mande un WhatsApp al 681162903. Para estar al día de nuestras novedades puede seguirnos a través de nuestro Instagram (glover_barcelona)

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 91m²
- 4 habitaciones
- 2 baños
- Obra nueva

Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Trastero
- Calif. energética: A

Datos Adicionales

- Ascensor

Condiciones generales

Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3621,2.12599,16z?hl=es>

Enlace:

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/hospitalet-llobregat-l-santa-eulalia-precioso-piso-3-habitaciones-y-2-banos-obra-nueva-lhospitalet-llobregat-662>

