



REF: GVVA89PB0C

Preciosa planta baja de obra nueva en l'Hospitalet de Llobregat

HOSPITALET DE LLOBREGAT (L'), Santa Eulalia

317.000€

Edifici Aprestadora se situa en Hospitalet de Llobregat, una ciutat en constant evoluci3n i la segona m3s poblada de Catalunya. La localitat combina la tradici3n amb un estil de vida cosmopolita, a sol3 5 km de Barcelona.

La promoci3n de obra nova disposa de vivendes de 2, 3 i 4 dormitoris, i se ubica un enclavament en constant desenvolupament, envoltat de tots els serveis b3sics.

El projecte, situat a Hospitalet de Llobregat, disposa de garatges i trasteros disponibles, ja que sabem qu3n important és el teu temps i els teus records.

A m3s de vivendes acollidores de diferents tipologies, ofereixem vivendes en planta baixa amb terrassa, en les quals podr3s compartir una c3n amb amics, fam3lia o en parella.

El edifici est3 format per diferents tipologies de vivendes de 2, 3 i 4 dormitoris. Tothom les estances interiors han estat dissenyades amb un estil contempor3n i funcional, i amb una cuidada distribuci3n que aprofita al m3xim la llum natural.

Les vivendes incorporen un sistema de climatitzaci3n per aerotermia, una energia neta, ecol3gica i respectuosa amb el medi ambient, que aporta refrigeraci3n en estiu, calefacci3n en hivern i aigua

caliente sanitaria durante todo el año a un coste mucho más reducido para sus futuros propietarios.

Las viviendas cuentan con espacios confortables, que te permiten disfrutar de total privacidad. Es el lugar ideal para compartir momentos especiales en familia, ya sea disfrutando de una noche de cine en el salón con los más pequeños, preparando una cena romántica en pareja o simplemente descansando de la rutina diaria.

Características:

- Pisos de 2, 3 y 4 dormitorios
- Plantas Bajas con terraza
- 1, 2 baños
- Aerotermia
- Garajes y trasteros disponibles

FECHA DE ENTREGA: DICIEMBRE 2024

Si está interesado llámenos o mande un WhatsApp al 681162903. Para estar al día de nuestras novedades puede seguirnos a través de nuestro Instagram (glover_barcelona)

Ficha técnica

Distribución

- Superficie 84m²
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Obra nueva

Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Trastero
- Calif. energética: A

Datos Adicionales

- Ascensor

Condiciones generales

Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3621,2.12599,16z?hl=es>

Enlace:

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/hospitalet-llobregat-l-santa-eulalia-preciosa-planta-baja-obra-nueva-lhospitalet-llobregat-656>

