



REF: GVAA17E2

## Magnífica vivienda reformada con 3 habitaciones y 2 baños

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Glover Barcelona tiene el placer de presentarles esta magnífica vivienda reformada con materiales de alta gama. Consta de 135 m2 construidos, con 3 habitaciones y 2 baños. Gran pieza de salón comedor con cocina abierta y equipada con electrodomésticos. Sus grandes ventanales dan mucha luminosidad a la zona de día. En la zona de noche encontramos 3 habitaciones, 1 en suite con un gran baño con ducha y armarios empotrados. Las otras dos habitaciones son dobles y comparten un baño con bañera. Ambas habitaciones tienen armarios empotrados. Además, tiene un aseo de cortesía. Carpintería exterior de aluminio e interior de madera. Suelos de parquet. Aire acondicionado y bomba de calor por conductos. Ubicado en la zona de Sant Gervasi - Galvany, bien conectado con todo tipo de transporte público, comercios y negocios y al lado del Mercado de Galvany. Si quiere visitar la vivienda llámenos o mande un WhatsApp al 681162903. Para estar al día de nuestras novedades también puede seguirnos a través de nuestro Instagram (glover\_barcelona)

### Ficha técnica

#### Distribución

- Superficie 135m2
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Semi nuevo

#### Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Calif. energética: E

#### Datos Adicionales

- Ascensor

### Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores,

omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

**Mapa:**

<https://www.google.com/maps/@41.3976,2.14134,16z?hl=es>

**Enlace:**

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-sarria-sant-gervasi-magnifica-vivienda-reformada-3-habitaciones-y-2-banos-638>







