



REF: GVASA38D

## Bonito piso de 4 habitaciones y 2 baños en Les Corts SIN AMUEBLAR

Barcelona, Les corts

SIN AMUEBLAR Tenemos el placer de presentarles este precioso y luminoso piso de 146 m2 construidos y 118,05 m2 útiles ubicado en una de las mejores zonas de Les Corts. Bonito salón comedor con acceso a una soleada y agradable terraza de 5 m2. Cuenta con 4 habitaciones y 2 baños. De las habitaciones, 2 son dobles y la suite cuenta con un baño con bañera. El baño con ducha da servicio a las dos habitaciones dobles. La cuarta habitación es una habitación individual con un aseo incorporado y se le puede dar un uso polivalente: despacho, estudio, habitación... También cuenta con una cocina independiente que dispone de un acceso a la puerta de servicio y galería que actúa como zona de aguas, con un fregadero, lavadora, secadora y Caldera Saunier Duval. Además, dispone de 1 plaza de parking con espacio para coche grande y dos motos, plaza ubicada en la misma finca incluida en el precio. Suelos de parquet. Carpintería exterior de aluminio. Carpintería interior de madera lacada. Finca muy bien cuidada y señorial con servicio de conserjería. Muy bien comunicado con todo tipo de transporte público. Cerca de hospitales, parques, colegios, universidades Internacionales, centros comerciales comercios y restaurantes.

Si quiere tener el privilegio de vivir en esta preciosa vivienda llámenos o mande un WhatsApp al 681162903. Para estar al día de nuestras novedades también puede seguirnos a través de nuestro Instagram (glover\_barcelona)

### Ficha técnica

## Distribución

- Superficie 146m2
- 4 habitaciones
- 2 baños
- Buen estado

## Características

- Calefacción
- Balcón
- Todo exterior
- Calif. energética: E

## Datos Adicionales

- Ascensor
- Gastos IBI: 315 €/Trimestral

## Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

### Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3862,2.12487,16z?hl=es>

### Enlace:

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-les-corts-bonito-piso-4-habitaciones-y-2-banos-les-corts-amueblar-618>







