



REF: GVAE79

## Piso ideal para estudiantes

Barcelona, Eixample

Luminoso piso de 3 habitaciones amueblado situado en el barrio de la Sagrada Família, cerca del Hospital de Sant Pau y de las Universidades @22. Consta de 2 habitaciones dobles con salida a la terraza y 1 habitación individual interior. Amplio salón comedor con salida a la misma terraza. Cocina completamente equipada con nevera, lavadora y lavavajillas. 2 baños uno con ducha y el otro con bañera. Calefacción por radiadores eléctricos. Carpintería de aluminio. Orientación a Sus Este. La finca dispone de ascensor. Abstenerse estudiantes de corta estancia.....

Muy bien comunicado, cerca de universidades, comercios, parques, hospitales, y diferentes medios de transporte público (autobuses, metro y otros).

Si quiere tener la oportunidad de vivir en este piso, Llámenos o mande un WhatsApp al 681162903. Para estar al día de nuestras novedades puede seguirnos a través de nuestro Instagram (glover\_barcelona)

### Ficha técnica

#### Distribución

- Superficie 81m2
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Amueblado
- Terraza 7m2
- Buen estado

#### Características

- Calefacción
- Balcón
- Todo exterior
- Calif. energética: D

#### Datos Adicionales

- Ascensor

## Condiciones generales

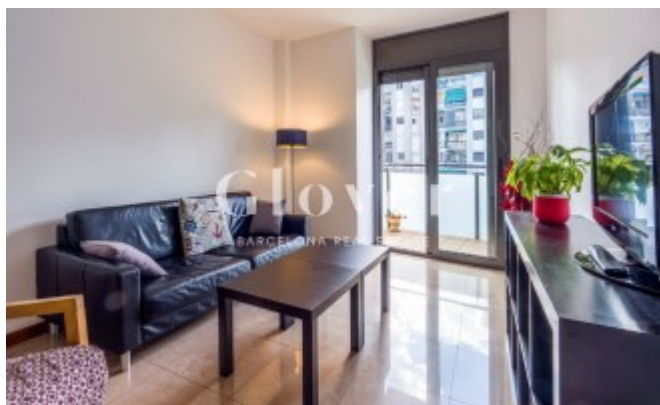
Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los impuestos correspondientes al alquiler, en concreto el ITP son a cuenta asimismo del arrendatario. Otras condiciones particulares, como la duración, fianza, garantías, consumos/suministros o gastos de comunidad cuando los hubiere, serán acordadas y especificadas en cada caso concreto.

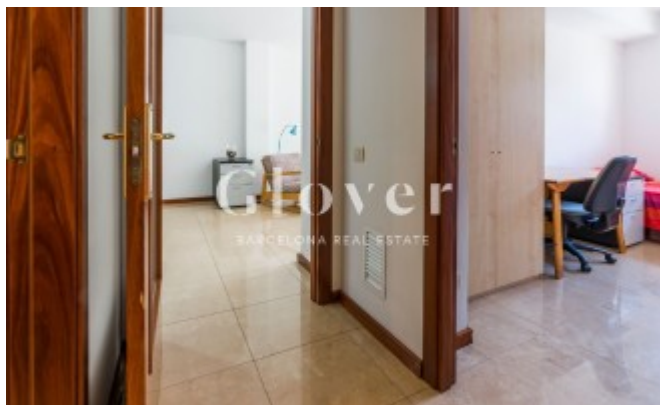
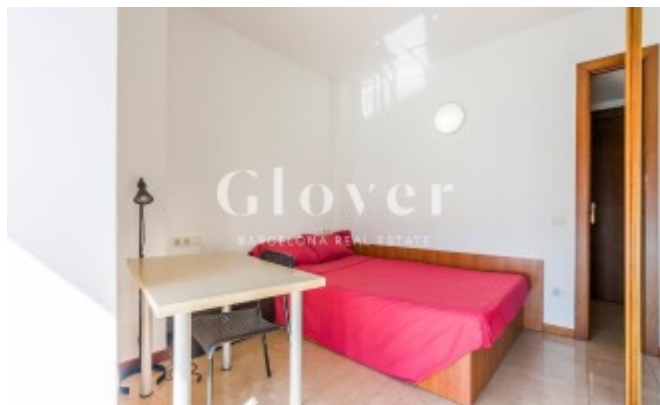
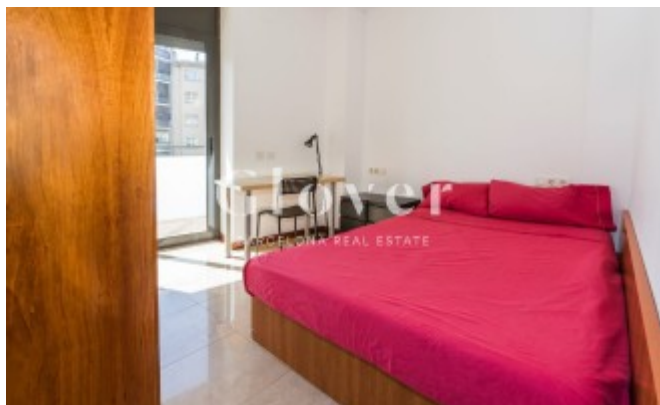
### Mapa:

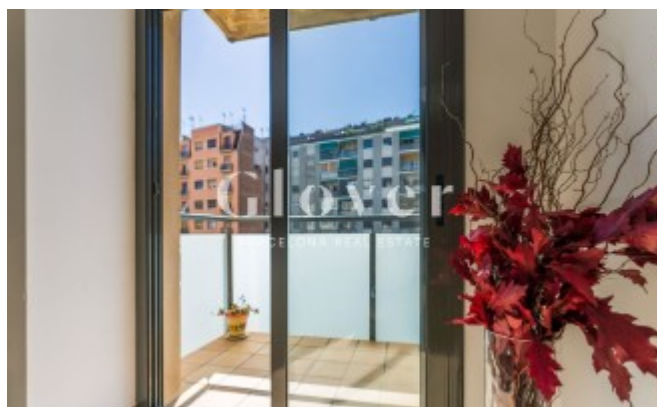
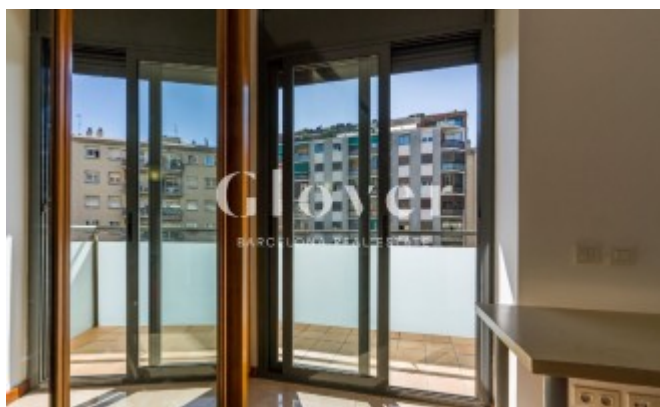
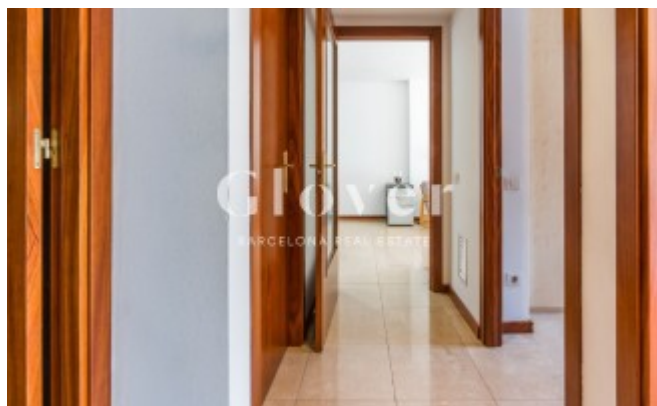
<https://www.google.com/maps/@41.4057,2.18247,16z?hl=es>

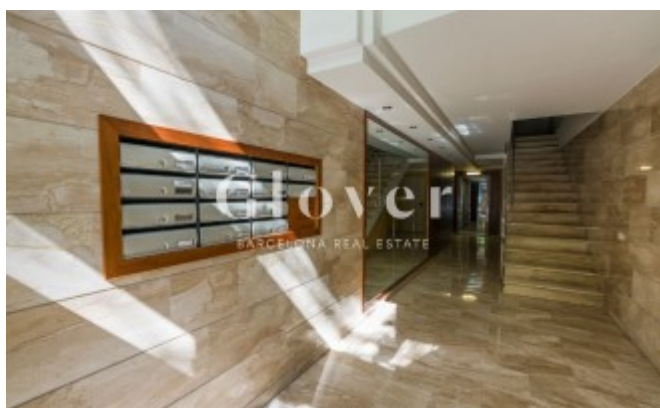
### Enlace:

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-eixample-piso-ideal-estudiantes-557>









Àrea inferior  
2.4 €/m<sup>2</sup>

Índex  
13.83 €/m<sup>2</sup>

Àrea superior  
17.04 €/m<sup>2</sup>