



REF: GVVV57NB01

## Planta Baja con gran terraza interior y doble altura

Sant Cugat del Valles, Centre

Vivienda situada en Planta Baja con orientación a la misma Calle Vallés. Consta de un espacio de salón comedor cocina con doble altura , una habitación doble con baño completo y zona de lavadero. Dispone del uso exclusivo de un patio interior que es por donde tiene su acceso. Disponibilidad de una plaza de parking y de un trastero no incluido en el precio.. . PROMOCIÓN VALLES 57 es una promoción de 13 viviendas de alto valor añadido ubicada en el centro de la población, a pocos minutos a pie de los centros de interés como el Monasterio, Auditorio, Ayuntamiento, Esade, estación de ferrocarriles y de una excelente red de comunicaciones.. . CUIDADO EN LOS DETALLES Y ACABADOS. La Promoción Sant Cugat Centre, pone especial atención en los detalles y en los acabados de calidad que marcan la diferencia. El diseño dentro de las viviendas y espacios compartidos, son lo que hacen de esta promoción una opción única.. . CALIDAD DE VIDA. Una propuesta de calidad de vida que incluye zona comunitaria y piscina para el disfrute de toda la familia. Plazas de aparcamiento y trasteros disponibles en el mismo edificio no incluidos en precio.. Entrega prevista para final del segundo trimestre de 2020..

### Ficha técnica

#### Distribución

- Superficie 86m2
- 1 habitación
- 1 baño
- Terraza 22m2
- Obra nueva

#### Características

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Todo exterior
- Piscina privada
- Calif. energética: B

#### Datos Adicionales

- Ascensor

## Condiciones generales

Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

### Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.4731,2.09042,16z?hl=es>

### Enlace:

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/sant-cugat-del-valles-centre-planta-baja-gran-terrazza-interior-y-doble-altura-117>





Planta Solemani

Room	Area
1	15.00
2	15.00
3	15.00
4	15.00
5	15.00
6	15.00
7	15.00
8	15.00
9	15.00
10	15.00
11	15.00
12	15.00
13	15.00
14	15.00
15	15.00
16	15.00
17	15.00
18	15.00
19	15.00
20	15.00
21	15.00
22	15.00
23	15.00
24	15.00
25	15.00
26	15.00
27	15.00
28	15.00
29	15.00
30	15.00
31	15.00
32	15.00
33	15.00
34	15.00
35	15.00
36	15.00
37	15.00
38	15.00
39	15.00
40	15.00
41	15.00
42	15.00
43	15.00
44	15.00
45	15.00
46	15.00
47	15.00
48	15.00
49	15.00
50	15.00
51	15.00
52	15.00
53	15.00
54	15.00
55	15.00
56	15.00
57	15.00
58	15.00
59	15.00
60	15.00
61	15.00
62	15.00
63	15.00
64	15.00
65	15.00
66	15.00
67	15.00
68	15.00
69	15.00
70	15.00
71	15.00
72	15.00
73	15.00
74	15.00
75	15.00
76	15.00
77	15.00
78	15.00
79	15.00
80	15.00
81	15.00
82	15.00
83	15.00
84	15.00
85	15.00
86	15.00
87	15.00
88	15.00
89	15.00
90	15.00
91	15.00
92	15.00
93	15.00
94	15.00
95	15.00
96	15.00
97	15.00
98	15.00
99	15.00
100	15.00