



REF: GVVB8

## Excelente piso con terraza junto a Turo Parc.

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

Con una inmejorable ubicacion junto al Turó Parc, ponemos a la venta esta vivienda para reformar, de 187 m2 construidos con una magnífica terraza en la parte posterior de 65 m2. La vivienda tiene un amplio salón comedor con 2 ambientes, cocina con lavadero y en la zona de noche 4 habitaciones, 3 en suite y una doble. Dos de las habitaciones tienen salida a una gran terraza. El piso incluye una plaza de aparcamiento en la finca. Servicio de conserjería.

### Ficha técnica

#### Distribución

- Superficie 250m2
- 4 habitaciones
- 3 baños
- Terraza 65m2
- Parking 1 plaza
- A reformar

#### Características

- Calefacción
- Todo exterior
- Calif. energética: E

#### Datos Adicionales

- Ascensor
- Gastos comunidad: 850 €/Trimestral
- Gastos IBI: 1600 €/Anual

### Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Glover Barcelona, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

**Mapa:**

<https://www.google.com/maps/@41.3932,2.1415,16z?hl=es>

**Enlace:**

<https://www.gloverbarcelona.com/es/propiedades/barcelona-sarria-sant-gervasi-excelente-piso-terraza-junto-turo-parc-106>



