



REF: GVVM3913

Vivienda única con gran terraza en Les Corts

Barcelona, Les corts

470.000€

Vivienda única con gran terraza en Les Corts

En Glover Barcelona Real Estate estamos encantados de presentarte esta fantástica vivienda en un edificio del año 1991, ubicada en la calle Morales del barrio de Les Corts.

El piso se encuentra en un segundo real y dispone de una superficie de 55,36 m² interiores muy bien aprovechados y, como gran protagonista, una espectacular terraza privada de 118 m². ¡Un verdadero oasis en plena ciudad para disfrutar del sol, compartir momentos con los tuyos o simplemente desconectar del día a día!

La vivienda dispone de un salón-comedor muy luminoso con cocina abierta y acceso directo a la gran terraza, lo que aporta muchísima luz y amplía la sensación de espacio en toda la vivienda.

Dos habitaciones, 1 habitación doble con armarios empotrados, y otra habitación individual con acceso a un patio de 10m² habilitado como lavadero y zona de armarios

La calefacción es por radiadores de calefacción, suelos porcelánicos y carpintería de aluminio.

Su distribución y diseño han sido pensados para aprovechar cada rincón, creando un hogar práctico, acogedor y cómodo. Y todo esto, en el corazón de Les Corts, un barrio que combina la tranquilidad de sus calles con la cercanía de todos los servicios: transporte público, comercios, restaurantes y zonas verdes.

Plaza de parking OPCIONAL para coche y 2 motos en el mismo edificio a 22.000€ no incluido en el precio.

Si estás interesado en esta maravillosa oportunidad, no dudes en contactarnos al 681162903 a través de una llamada o un WhatsApp. También puedes seguirnos en nuestro Instagram (glover_barcelona) para mantenerte al día con nuestras novedades. Esta propiedad es ideal para aquellos que buscan una vivienda excepcional en

una ubicación privilegiada de Barcelona.

Data sheet

Distribution

- Surface 92m2
- 2 rooms
- 1 bath
- Terrace 118m2
- Parking 1 place
- Good condition

Characteristics

- Heating
- All exterior
- Energy rating: E

Additional Data

- Lift
- Community expenses: 60,67 €/Monthly
- IBI expenses: 45,27 €/Monthly

Global terms

The information on this website has been provided by third parties, as merely informative and is assumed correct. Glover Barcelona does not guarantee its veracity. The offer may be subject to inaccuracies, errors, unintentional omissions, price changes and / or withdrawal from the market without prior notice. The expenses and taxes of transmission of the property, VAT or ITP, Notary and Registry are borne by the buyer. Agent fees are borne by the seller.

Map:

<https://www.google.com/maps/@41.3879,2.14123,16z?hl=en>

Link:

<https://www.gloverbarcelona.com/en/properties/barcelona-les-corts-vivienda-unica-gran-terrace-les-corts-758>







