



REF: GVAA14622

## Piso de 3 habitaciones en alquiler en l'Eixample Esquerra

Barcelona, Eixample

Piso de 3 habitaciones en alquiler en l'Eixample Esquerra

En la zona de l'Eixample Esquerra ponemos en alquiler este exclusivo piso modernista, con una superficie construida de 115 m<sup>2</sup>. Se encuentra en una segunda planta, un tercero real y dispone de ascensor. El inmueble está dividido en zona de día y zona de noche. La zona de día está compuesta por un salón-comedor muy luminoso y amplio exterior con acceso a dos balcones. Al lado del salón tenemos una habitación que puede ser dormitorio o un agradable despacho. Cocina independiente semiabierta al pasillo mediante una bonita puerta corredera. En la zona de noche, encontramos una habitación en suite muy luminosa con vistas a un patio de manzana típico del Eixample y con un baño completo y exterior. Otra habitación individual amplia y un baño completo con ducha. Tenemos además una zona de armarios con espacio para la lavadora. La reforma ha sabido compaginar tradición y modernidad, respetando los elementos originales de la finca tales como los suelos de mosaico hidráulico y los techos con sus molduras de yeso decorativas. Parquet en varias zonas de la vivienda y radiadores eléctricos de bajo consumo. Disponibilidad inmediata. Al lado de comercios, transporte público y de las calles más agradables para pasear en Barcelona.

### Data sheet

#### Distribution

- Surface 105m<sup>2</sup>
- 3 rooms
- 2 baths
- Good condition

#### Characteristics

- Balcony
- All exterior
- Energy rating: D

#### Additional Data

- Lift

## Global terms

The information on this website has been provided by third parties, as merely informative and is assumed correct. Glover Barcelona does not guarantee its veracity. The offer may be subject to inaccuracies, errors, unintentional omissions, price changes and / or withdrawal from the market without prior notice. The taxes corresponding to the rent, in particular the ITP are also at the expense of the lessee. Other particular conditions, such as duration, bond, guarantees, consumptions / supplies or community expenses when they exist, will be agreed and specified in each specific case.

### Map:

<https://www.google.com/maps/@41.392,2.15482,16z?hl=en>

### Link:

<https://www.gloverbarcelona.com/en/properties/barcelona-eixample-piso-3-habitaciones-alquiler-leixample-esquerra-736>











