



REF: GVAB221

Oficina renovada de lloguer al barri de Sant Gervasi-Galvany

Barcelona, Sarrià - sant gervasi

1.190€/mes

Oficina renovada de lloguer al barri de Sant Gervasi-Galvany

Situada en una planta principal amb dos accessos exteriors, aquesta oficina de 78 m2 ofereix un entorn de treball modern i acollidor, a pocs passos de la parada de Ferrocarrils de Gràcia. Completament reformada i acabada de pintar, l'espai està preparat per a diverses activitats professionals.

L'espai inclou:

- Tres zones de treball: Dos dels espais tenen amplis finestrals que permeten una excel·lent entrada de llum natural i vistes al carrer de Balmes. Un d'aquests espais és una gran sala tancada, ideal per a reunions o treball en equip. El tercer espai és interior, proporcionant una opció més privada.
- Dos banys nous: Els dos banys han estat renovats i ofereixen instal·lacions modernes i funcionals.
- Millora de la il·luminació: S'ha instal·lat un nou sistema d'il·luminació que contribueix a un ambient de treball lluminós i confortable.

Aspectes destacats:

- Distribució versàtil: L'oficina té una configuració flexible que permet organitzar el treball en diferents zones, ideal per a adaptar-se a diverses necessitats professionals.
- Ubicació privilegiada: Situada en una de les zones més dinàmiques de Barcelona, amb excel·lent connexió de transport públic i envoltada de serveis comercials i oficines.

Ideal per a:

- Seu social o fiscal d'empreses
- Despatx per a ús propi
- Petita oficina amb un equip reduït
- Altres activitats professionals similars

Per obtenir més informació o concertar una visita, contacteu-nos al 681162903. Estarem encantats d'atendrevos!

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 78m2
- 3 habitacions
- 2 banys
- Reformat

Característiques

- Calif. energètica: D

Dades Addicionals

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3987,2.15074,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-sarria-sant-gervasi-oficina-renovada-lloguer-al-barri-sant-gervasi-galvany-753>





