



REF: GVAPZF204

## Lluminós i ampli apartament, SENSE MOBLES, d'1 habitació a Zona Franca

Barcelona, Sants-montjuïc

Lluminós i ampli apartament, SENSE MOBLES, d'1 habitació a Zona Franca , on destaca una espectacular terrassa d'aproximadament 81 m<sup>2</sup>, un racó perfecte per a gaudir de la tranquil·litat en ple cor de la ciutat. Consta d'un espaiós saló menjador amb accés a la terrassa i cuina oberta totalment equipada. Una suite amb bany complet i armaris de paret en tota la casa. Els sòls són de parquet i el sistema d'aire condicionat és de conductes, que regula tant el fred com la calor. A més, un generós traster situat estratègicament al costat de la porta d'entrada facilita l'emmagatzematge d'objectes i pertinences. La ubicació és immillorable, amb gran varietat de comerços i restaurants als voltants i connexió a tot tipus de transport públic.

Si està buscant l'oportunitat de viure en una propietat única a Barcelona, no dubti a posar-se en contacte amb nosaltres. Pot fer-ho a través de WhatsApp telefonant al 681162903 o cridant-nos directament per a obtenir més informació sobre aquest extraordinari habitatge. També ho convidem a mantenir-se al dia amb les nostres últimes novetats seguint-nos en Instagram en @glover\_barcelona. No deixi passar aquesta oportunitat de convertir aquest habitatge en la seva llar personalitzada en una de les zones més emocionants de Barcelona.

### Fitxa tècnica

#### Distribució

- Superfície 60m<sup>2</sup>
- 1 habitació
- 1 bany
- Terrassa 81m<sup>2</sup>
- Bon estat

#### Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Traster
- Tot exterior
- Calif. energètica: C

#### Dades Addicionals

## Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

### Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3615,2.13834,16z?hl=ca>

### Enllaç:

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-sants-montjuic-lluminos-i-ampli-apartament-sense-mobles-d1-habitacio-zona-franca-683>







