



REF: GVVI90

Fantàstica vivenda en venda de 4 habitacions i 2 banys, amb Pàrquing, a 2 minuts de la Sagrada Família.

Barcelona, Eixample

Fantàstica vivenda en venda de 4 habitacions, amb Pàrquing, i 2 banys a 2 minuts de la Sagrada Família.

Glover Barcelona Real Estate té el plaer de presentar-los aquest fantàstic habitatge de 100 m² construïts, 4 habitacions, 2 banys, plaça de pàrquing en la mateixa finca i zona comunitària, en una de les zones més emblemàtiques de Barcelona.

Compta amb una molt bona distribució, saló menjador amb accés a una terrassa. La cuina amb accés a un ampli pati amb zona d'aigües.

L'habitatge es divideix en dues zones d'habitacions, cadascuna amb el seu distribuïdor independent.

En el primer distribuïdor trobem 2 habitacions individuals i 1 bany amb banyera.

En el segon distribuïdor 2 habitacions, 1 doble i 1 individual i un segon bany amb dutxa.

Sistema d'alarma i videoporter, sòls de parquet i ceràmics, sistema d'aire condicionat per Split en habitació principal i saló menjador. Persianes automàtiques, caldera de calefacció, fusteria exterior d'alumini.

Zona comunitària amb pista de bàsquet i parc infantil ideals per a moments de diversió.

Servei de consergeria. 2 ascensors amb accés directe al pàrquing, que compta amb vigilància les 24 hores.

Ben connectada amb tot tipus de transport públic, comerços i restaurants. A més de la proximitat a la basílica

de la Sagrada Família també es troba molt prop de l'Hospital de la Santa Cruz i de l'Hospital Sant Pau.

Si està buscant l'oportunitat de viure en una peça única en un dels millors barris de Barcelona, no dubti a contactar amb nosaltres a través de WhatsApp al 681162903 o truqui'ns per a obtenir més informació sobre aquest extraordinari habitatge. Per a estar al dia de les nostres novetats pot seguir-nos a través del nostre Instagram (glover_barcelona)

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 110m2
- 4 habitacions
- 2 banys
- Terrassa 9m2
- Parking 1 plaça
- Bon estat

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

- Ascensor
- Despeses d'IBI: 74,08 €/Mensual

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Les despeses i impostos de transmissió de la propietat, l'IVA o ITP, Notaria i Registre són a càrrec del comprador. Els honoraris de l'Agent són a càrrec del venedor.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.4083,2.17204,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-eixample-fantastica-vivenda-venda-4-habitacions-i-2-banys-amb-parquing-2-minuts-la-sagrada-familia-664>









