



REF: GVAP26611

Magnífic habitatge reformat molt a prop de Rambla Catalunya

Barcelona, Eixample

Magnífic habitatge a estrenar al costat de Rambla Catalunya. En ple cor de l'Eixample i en una bonica i cuidada finca règia, oferim per a llogar un fantàstic pis de 138 m² útils. L'habitatge ha estat reformat íntegrament. Destaquem el gran saló menjador amb accés a una àmplia cuina amb zona de davant-office completament equipada. L'habitatge disposa de 3 habitacions dobles, 2 grans amb vista a un lluminós pati interior típic de l'Eixample. Totes dues habitacions tenen armaris de paret i gaudeixen d'un distribuïdor el qual es pot habilitar petit sala d'estar. A més, hi ha una tercera habitació doble amb armaris de encastats. Compta amb dos bonics banys complets amb dutxa dissenyats amb molt de gust. Petita habitació tipus traster per a zona safareig i caldera. Sostres molt alts. Fusteria interior i exterior de fusta amb doble vidre Climalit acabades de restaurar. Sòls de parquet. Calefacció a gas. Aire condicionat per splits en totes les habitacions i estances. Molt ben situat, perfectament connectat amb transports públics, envoltat de comerços, serveis i oci en ple centre de Barcelona.

Si vols tenir el privilegi d'estrenar aquest habitatge truqui'ns o enviï'ns un WhatsApp al 681162903. Per a estar al dia de les nostres novetats pot seguir-nos a través del nostre Instagram (glover_barcelona)

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 155m²
- 3 habitacions
- 2 banys
- Reformat

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Balcó
- Traster
- Tot exterior
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

- Ascensor

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3931,2.1595,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-eixample-magnific-habitatge-reformat-molt-prop-rambla-catalunya-549>









