



REF: GVVP114b

Pis en venda a reformar de 2 habitacions i 1 bany amb terrassa a Gràcia

Barcelona, Gràcia

Pis en venda a reformar de 2 habitacions i 1 bany amb terrassa a Gràcia

Glover Barcelona Real Estigues té el plaer de presentar-los aquest bonic pis a reformar de 2 habitacions i 1 bany amb terrassa en el magnífic barri de Gràcia. Es tracta d'un pis de 52 m² construïts i una terrassa de 4 m². En accedir a l'habitatge, ens trobem amb un rebedor que dóna pas a una cuina independent i a un bany complet amb dutxa. Saló menjador amb accés a una petita terrassa amb vista a un agradable i tranquil pati interior d'illa amb arbres verds. Les dues habitacions són dobles, 1 interior i l'altra exterior. Orientació Est. Sòls de ceràmica, aire condicionat per Split en el saló menjador, fusteria exterior d'alumini, fusteria interior de fusta, disposa de calefacció i escalfador d'aigua a gas. La finca disposa d'ascensor. Es troba molt ben situat, amb tota mena de comerços de barri i molt ben connectat amb tota mena de transports públics. Es troba a tan sols 10 min a peu de la Basílica de la Sagrada Família.

Si vol tenir l'oportunitat de viure en aquest pis, Truqui'ns o enviï'ns un WhatsApp al 681162903. Per a estar al dia de les nostres novetats pot seguir-nos a través del nostre Instagram (glover_barcelona)

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 52m²
- 2 habitacions
- 1 bany
- Terrassa 3m²
- A reformar

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Balcó
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

- Ascensor
- Despeses de comunitat: 34,66 €/Mensual
- Despeses d'IBI: 26,87 €/Mensual

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Les despeses i impostos de transmissió de la propietat, l'IVA o ITP, Notaria i Registre són a càrrec del comprador. Els honoraris de l'Agent són a càrrec del venedor.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.4087,2.16085,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-gracia-pis-venda-reformar-2-habitacions-i-1-bany-amb-terrasa-gracia-536>





