



REF: GVAFC20

Pis recentment reformat en una de les millors zones de Sants.

Barcelona, Sants-montjuïc

En una de les millors zones de Sants, trobem aquest magnífic i lluminós pis acabat de reformar en el qual s'ha cuidat fins al més mínim detall. Accedim a l'habitatge per un saló menjador cuina en un sol ambient on cada espai compleix amb la seva missió i amb sortida al balcó. Disposa de 2 habitacions, una habitació és doble amb sortida al balcó i l'altra habitació és individual. Bany complet amb dutxa, radiador tovalloles elèctric i amb finestra per a la seva perfecta ventilació. La cuina està equipada amb placa d'inducció, campana extractora, forn i rentaplats. Aigua calenta per termo elèctric. Sòls de parquet. Sostres amb bigues de fusta. Aire fred i calent per Split. El pis és exterior i lluminós. La finca disposa d'una espectacular entrada SENSE ascensor. SUBMINISTRAMENT D'AIGUA INCLÒS EN EL PREU.

Una oportunitat única de viure a Barcelona amb els avantatges d'estar molt ben comunicat amb autobusos i comerços al carrer de Sans i al mateix temps d'un entorn de poble per estar situat en una casa de 2 plantes al costat de la zona per als vianants del carrer Casterás

ÍNDIX DE PREU:

Àrea Inferior: 13,73 €/m².

Índex Mitjà: 17,69 €/m².

Àrea Superior: 22,47 €/m².

Si està interessat truquin's o enviïn's un WhatsApp al 681162903. Per a estar al dia de les nostres novetats pot seguir-nos a través del nostre Instagram (glover_barcelona)

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 47m2
- 2 habitacions
- 1 bany
- Terrassa 2m2
- A estrenar

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Balcó
- Tot exterior
- Calif. energètica: E

Dades Addicionals

Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

Mapa:

<https://www.google.com/maps/@41.3748,2.12992,16z?hl=ca>

Enllaç:

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-sants-montjuic-pis-recentment-reformat-una-les-millors-zones-sants-462>









