



REF: GVAU23

## Fabulós pis a estrenar molt a prop del Lliceu

Barcelona, Ciutat vella

Pis elegant i molt espaiós reformat completament en 2018 situat al Carrer Unió, molt a prop de les Rambles, en el carismàtic i variat barri del Raval. El pis té uns 105 m2 construïts més 90 m2 d'una impressionant, tranquil·la i assollejada terrassa. La zona de dia consta de menjador, saló amb sortida a la meravellosa terrassa i cuina independent semi equipada. La zona de nit es distribueix en dos dormitoris dobles i una habitació individual polivalent. L'habitatge a demés compta amb sòls hidràulics i de parquet, sostres alts amb volta catalana, splits d'aire condicionat i radiadors elèctric. La finca disposa d'ascensor.

### Fitxa tècnica

#### Distribució

- Superfície 104m2
- 3 habitacions
- 2 banys
- Terrassa 90m2
- A estrenar

#### Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Tot exterior
- Calif. energètica: E

#### Dades Addicionals

- Ascensor

### Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Els impostos corresponents al lloguer, en concret el ITP són a compte també de l'arrendatari. Altres condicions particulars, com la durada, fiança, garanties, consums/subministraments o despeses de comunitat quan els hi hagués, seran acordades i especificades en cada cas concret.

**Mapa:**

<https://www.google.com/maps/@41.3789,2.17302,16z?hl=ca>

**Enllaç:**

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-ciutat-vella-fabulos-pis-estrenar-molt-prop-del-lliceu-95>







