



REF: GVVDI73

## Bonic pis en venta amb llicència turística a l'Eixample

Barcelona, Eixample

En un dels barris més emblemàtics de Barcelona, a prop de tot tipus de comerços, restaurants i molt bon comunicat trobem aquest bonic pis de 80 m2 a una finca règia. El pis es distribueix en un ampli saló-menjador amb sortida a una agradable terrassa amb vistes al parc, cuina independent, un dormitori doble, un dormitori individual, un bany complet i un vestidor. A més a més compta amb sòls de parquet, split d'aire condicionat i armaris empotrats. La finca disposa d'ascensor. EL pis poseeix llicència turística en vifor.

### Fitxa tècnica

#### Distribució

- Superfície 80m2
- 2 habitacions
- 1 bany
- Moblat
- Terrassa 10m2
- Bon estat

#### Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Traster
- Tot exterior
- Calif. energètica: F

#### Dades Addicionals

- Ascensor
- Despeses de comunitat: 70 €/Mensual
- Despeses d'IBI: 102 €/Mensual

### Condicions generals

Les dades exposades ens han estat facilitats per tercers, com merament informatius i es suposen correctes. Glover Barcelona, no garanteix la seva veracitat. L'oferta pot estar subjecta a imprecisions, errors, omissions no intencionades, canvis de preu i/o a la retirada del mercat sense previ avís. Les despeses i impostos de transmissió de la propietat, l'IVA o ITP, Notaria i Registre són a càrrec del comprador. Els honoraris de l'Agent són a càrrec del venedor.

**Mapa:**

<https://www.google.com/maps/@41.3812,2.15438,16z?hl=ca>

**Enllaç:**

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/barcelona-eixample-bonic-pis-venta-amb-licencia-turistica-leixample-68>







