



REF: GVVV57CA03

Pis a Sant Cugat del Vallès (Centre)

Sant Cugat del Valles, Centre

Pis situat a una segona planta orientat a l'interior d'un pati. Consta d'un ampli espai de saló, menjador i cuina amb sortida a un balcó terrassa d'11,02 m² aproximadament. 1 dormitori doble tipus suite amb bany complet i safareig. Des de la terrassa a nivell de saló menjador hi han les escales que ens donen accés a una gran terrassa privativa en coberta de 47,79 m² aproximadament.. Situat en el centre de la població, a pocs minuts a peu dels centres d'interès com el Monestir, Auditori, Ajuntament, Esade, estació de ferrocarrils i d'una excel·lent xarxa de comunicacions. Posa especial atenció en els detalls i en els acabats de qualitat que marquen la diferència. El disseny dins dels habitatges i espais compartits, són el que fan d'aquest habitatge una opció única. Una proposta de qualitat de vida que inclou zona comunitària i piscina per a tota la família.

Places d'aparcament i trasters disponibles en el mateix edifici NO inclosos en preu.

Fitxa tècnica

Distribució

- Superfície 44m²
- 1 habitació
- 1 bany
- Terrassa 58m²
- Parking 1 plaça (optional)
- A estrenar

Característiques

- Aire condicionat
- Calefacció
- Tot exterior
- Piscina privada
- Calif. energètica: B

Dades Addicionals

- Ascensor
- Despeses de comunitat: 58,5 €/Mensual
- Despeses d'IBI: 35,23 €/Mensual

Condicions generals

Les despeses i impostos de transmissió de la propietat, l'IVA o ITP, Notaria i Registre són a càrrec del comprador. Els honoraris de l'Agent són a càrrec del venedor.

Mapa:

<https://maps.google.com/maps?q=41.4731%2C2.09042&hl=ca>

Enllaç:

<https://www.gloverbarcelona.com/ca/propietats/sant-cugat-del-valles-centre-pis-sant-cugat-del-valles-centre-58>







